



臺南市地政法學會函

受文者：社團法人臺南律師公會

地址：臺南市南區水交社路 20 巷 9 號

發文日期：中華民國 114 年 9 月 26 日

承辦人：黃信雄

發文字號：114 年南學字第 003 號

電話：0919157020

電子信箱：hhs570828@gmail.com

主旨：為促進南臺灣區域治理與空間規劃發展，本會謹訂於 114 年 10 月 18 日（六）舉辦「2025 大南方空間規劃治理法制」論壇，敬請貴單位周知並協助宣傳，請查照。

說明：

一、本案論壇由本會及國立成功大學社會科學院、規劃設計學院、法律學系、都市計劃學系，聯合崑山科技大學房地產開發與管理系共同主辦，旨在邀集產官學研專家，針對大南方地區空間治理、都市發展與法制建構之核心議題，進行交流研討。

二、論壇資訊：

（一）時間：114 年 10 月 18 日（六）上午 9 時 30 分至下午 5 時 40 分。

（二）地點：國立成功大學成功校區理化大樓 B1 格致廳大講堂。

（三）論壇網站及相關資訊：

活動官網：<https://ncku-greatersouth.com/>

報名網頁：

[https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfZ8A-](https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfZ8A-IDWYn_mhFG14dDkOZ8MZVbgrtwPwGs6a0t_76QcbAhA/viewform)

[IDWYn_mhFG14dDkOZ8MZVbgrtwPwGs6a0t_76QcbAhA/viewform](https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfZ8A-IDWYn_mhFG14dDkOZ8MZVbgrtwPwGs6a0t_76QcbAhA/viewform)

三、為擴大論壇效益，請貴單位惠予公告並轉知所屬單位同仁及相關利害關係人周知，並鼓勵踴躍參與。

四、檢附論壇海報 1 份。

正本：社團法人臺南律師公會

發文者：臺南市地政法學會

理事長：

理事長黃偉琳

中華民國 114 年 9 月 26 日

大南方空間規劃治理法制

2025論壇

論壇宗旨

「大南方空間規劃治理法制論壇」旨在回應南臺灣城市發展所面臨之土地利用、法制規範與社會融合挑戰，推動跨領域學術與實務交流。論壇結合都市規劃、不動產管理、法律、社會與環境等觀點，探討空間正義與治理責任，期以系統性分析與多元合作，建構南部城市發展新藍圖，並促進永續與公平的城市治理典範。

10月18日 六 09:30-17:40
國立成功大學
成功校區理化大樓
B1格致廳大講堂

09:00 - 09:30	報到
09:30 - 09:50	開幕式
09:50 - 12:00	國土計畫進程下城鄉發展之新視界 主持人：張學聖（國立成功大學規劃與設計學院／院長） 規劃領域的挑戰與教育省思 發表人：古宜靈（衍古開發顧問股份有限公司／總經理） 未來國土規劃人才需求與核心素養 發表人：趙子元（國立成功大學都市計畫學系／教授） 大南方與屏東城鄉發展的契機與挑戰 發表人：陳志宏（屏東縣政府城鄉發展處／處長）
12:00 - 13:30	午間休息
13:30 - 15:20	大南方社會發展與創新—居住正義的均衡轉型 主持人：陳淑美（臺南市政府地政局／局長） 臺南市房價與租金高漲原因之初探 發表人：蔡群立（國立成功大學社會科學院／院長） 天價還是平價？安養中心收費與外在居住環境品質的相關性 發表人：郭佩蓁（國立成功大學測量及空間資訊學系／副教授） 住不起的社會風險：青年住房與租賃保障的法治省思與政策信賴 發表人：葉婉如（國立成功大學法律學系／副教授）
15:20 - 15:40	休息
15:40 - 17:30	鐵路地下化與城市縫合翻轉府城房地產格局 主持人：陳明燦（國立臺北大學公共事務學院／院長） 台南市軌道運輸路網(台鐵與捷運)發展與願景 發表人：王銘德（臺南市政府交通局／局長） 府城鐵路地下化與城市縫合進度與展望 發表人：林洲民（前臺北市都市發展局／局長） 全球趨勢看台南鐵路地下化後的城市發展對策與商機 發表人：趙正義（臺北市、桃園市、高雄市促進民間參與公共建設推動委員會／委員）
17:30 - 17:40	閉幕式



論壇網站

<https://ncku-greatersouth.com>

校外人士報名

通曉認證報名

主辦單位



國立成功大學社會科學院



國立成功大學法律學系



國立成功大學規劃與設計學院



國立成功大學都市計畫學系



安全健康永續發展研究中心



臺南市地政法學會



崑山科技大學房地產開發與管理系

協辦單位



臺南市不動產建築開發商業同業公會



臺南市大台南不動產建築開發商業同業公會



臺南市建築經營協會



臺南市不動產代銷經紀商業同業公會